

Boligselskabet AKB, Taastrup

Møde den 3. april 2014

Udsendt den 10. april 2014

## **Bestyrelsesmøde den 3. april 2014, kl. 18:00 - 20:30 Taastrupgårdsvej 131 A**

**Tilstede: Muhammed Mustafa Arabaci, Ilse Jensen, Bente Vinbech, Robert Lanther, Allan Thønning, Esat Sentürk, Ole Jönsson**

**Afbud: Mustafa Tayibi, Haci Ömer Kaya. Udeblev: Haci Mustafa Duvarci**

**Administrationen: EL Michael Riis Nyrand, SC Janne Carlsen, UK Gert Korvig**

### **Indholdsfortegnelse**

1. Godkendelse af dagsordenen af april 2014.....	2
2. Godkendelse af referatet af marts 2014 .....	2
3. Godkendelse af budgetkontrol: 116.....	2
4. Godkendelse af ABs budgetkontrol: 119.....	2
5. Nyt fra Formanden/Bestyrelsen .....	2
6. Nyt fra Ejendomslederen.....	3
7. Nyt fra Udviklingskoordinatoren .....	9
8. Aktionslisten 2013/2014 .....	12
9. Resultatlisten 2013/2014.....	12
10. Mødekalendareren 2014 .....	12
11. Evt.....	12

Boligselskabet AKB, Taastrup

Møde den 3. april 2014

Udsendt den 10. april 2014

## 1. Godkendelse af dagsordenen af april 2014

### **Indstilling:**

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen godkender dagsordenen af april 2014

### **Beslutning:**

Afdelingsbestyrelsen godkendte dagsordenen af april 2014

## 2. Godkendelse af referatet af marts 2014

### **Indstilling:**

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen godkender referatet af marts 2014

### **Beslutning:**

Afdelingsbestyrelsen godkendte referatet af marts 2014

## 3. Godkendelse af budgetkontrol: 116

### **Indstilling:**

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen godkender gennemgangen budgetkontrol: 116

### **Beslutning:**

Afdelingsbestyrelsen godkendte budget 116. De store træk, som kan ses på konto 116, består af de store projekt, som er sat i gang eller som lige er blevet færdig. Pt. handler dette om ADK-dørtelefoner, køkkener og belægningsarbejder. Generelt ses det meget tydeligt på konto 116, når vi betaler for de projekter, da det er store tal, der arbejdes med.

## 4. Godkendelse af ABs budgetkontrol: 119

### **Indstilling:**

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen godkender gennemgangen af budgetkontrol: 119

### **Beslutning:**

Afdelingsbestyrelsen godkendte konto 119. Der er enkelte ting, som skal rettes: bl.a. at Helhedsplanen betaler beboerbladet. Denne post skal omposteres. UK Gert Korvig kommer med et kontonummer. Der var spørgsmål til konto 119.4008 – beløbene består af mad til møderne.

## 5. Nyt fra Formanden/Bestyrelsen

### **05.01. - VisionLine**

I forbindelse med lancering af ny hjemmeside har der været talt om, at vi skulle sætte en infostand (computer) op på Ejendomskontoret, hvor beboerne kan betjene sig selv, både på

Boligselskabet AKB, Taastrup

Møde den 3. april 2014

Udsendt den 10. april 2014

Taastrupgårds egne hjemmeside, og andre offentlige myndigheder; Skat, Kommune, Nem Id, [borger.dk](http://borger.dk) osv.

Den bagved liggende tanke ved dette forslag er, at vi mange gange er blevet tudet ørene fulde om, at det ikke er alle husstande i TG der har en computer og internet i hjemmet. For de beboere vil det nu være en mulighed at gå på ejendomskontoret og bruge de selvbetjenings løsninger der efterhånden er i forbindelse med fx det offentlige. Det kunne også være en mulighed at andre kunne bruge den i ventetiden, og måske ville de ville kunne få svar på det, de måske var på ejendomskontoret for.

Jeg har indhentet en pris hos et firma der hedder VisionLine og her vil vi kunne få en infostand med tastatur og berøringsfølsom skærm til 20.000 kr. + moms altså 25.000 kr. samt opsætning

**Indstilling:**

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen beslutter, om det noget vi skal arbejde videre med. Bilag 8 og 9.

**Beslutning:**

Afdelingsbestyrelsen besluttede at indkøbe 1 VisionLine, for så senere at se, om der er behov for flere VisionLine. I første omgang skal den opstilles hos de BoligSociale ved VLT-Rummet.

**05.02. – Aktuelle punkter fra Formanden/Bestyrelsen**

**05.02.01. - Klubber og foreninger**

Skal klubber og foreninger have afholdt generalforsamling inden afdelingsmødet i foråret?

**Beslutning:**

Denne opgave løfter KlubUdvalget på deres først kommende møde i april måned 2014 (tirsdag den 8. april 2014) Bestyrelsen pålægger KlubUdvalget, at få udarbejdet et skriv ang. Klubber osv. skrivelsen skal være i hænde hos bestyrelsen senest bestyrelsesmødet september 2014.

**05.02.02. - Organisationsbestyrelsen**

Til orientering er Styringsdialogmødet i HTK skubbet til den 13. maj 2014.

**Beslutning:**

Afdelingsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning

**6. Nyt fra Ejendomslederen**

**06.01. - Regnskab 2013**

Ejendomslederen gennemgår hovedpunkter for regnskabet AKB Taastrupgård 2013

Boligselskabet AKB, Taastrup

Møde den 3. april 2014

Udsendt den 10. april 2014

**Indstilling:**

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning.

**Beslutning:**

Ejendomslederen gennemgik regnskabet for 2013. Vi kommer ud i år med et overskud på 52.000,- kr.

Afdelingsbestyrelsen besluttede, at det beboervenlige regnskab, skal deles ud til beboerne.

Afdelingsbestyrelsen besluttede også, et mere retmæssigt budget over vaskerierne.

Der var spørgsmål til følgende punkter:

Note 12: Regulering, omprioritering, byudvalg.

Note 9: Renteindtægter/udgifter: renteudgifter af mellemregninger forretningsfører.

**Svar:**

Konto 406-8011 er lige præcis jeres reguleringskonto. Der er en tilgang på 33 mio. kr., som skyldes en ændring i måden at opgøre kontoen på. En del af disse penge vil vi ansøge om, at bruge på at nedbringe anskaffelsessummen på badeværelsessagen.

Konto 118 – Vi har besluttet ikke længere at ompostere lønudgiften fra konto 114 til 118. Det ses også af at budgettallet for 2014 er 0,-.

Renter – På indtægtssiden skyldes afvigelsen at de investeringspuljer KAB placerer pengene i slet ikke har levet op til forventet, og slet ikke til tidligere tiders renteindtjening. Samtidig er afdelingen i en fase, hvor badeværelsessagen nærmer sig sin afslutning, og der bliver hjemtaget realkreditlån til sagen. Det betyder at indtægten på 202-5000 er væsentlig lavere end forventet. Da budgettet blev lavet vidste man ikke præcis hvornår hjemtagelsen af disse lån ville blive foretaget.

På udgiftssiden er afvigelsen ikke så stor – der er budgetteret med en udgift på 11.000, men der var kun udgifter for 1.000,-.

**06.02. - Beton repos/altan problematik**

Vi har tidligere haft en beton problematik, hvor alle trappetrin i de udvendige trapper mellemblokkene blev skiftet med en efterfølgende tabt retssag. Denne beton problematik har vi stadig ved de 3 elevatorer i langhuset, 8 repos ved mellemblokkene og 8 altaner ved mellemblokkene. Der har pt. lige været nedstyrtning fra 2 af elevator betonpladerne i bunden, til stor fare for mennesker. Der er iværksat akut afhjælpning der skal forhindre yderligere nedstyrtning og en øget sikring af selve betonpladen. Historisk er det ikke muligt at finde forklaring på, hvorfor dette ikke blev løst samtidig med betontrappetrinnene. En forklaring kan være, at nedbrydningen af disse elementer ikke var så fremskredne, da trapperne blev renoveret. Claus Nowak er hyret til at beskrive den nuværende problematik og hvordan vi skal løse denne situation. Der er ikke tvivl om, at denne problematik skal løses snarest og at det bliver dyrt. Vi har et overslag på ca. 1.5 mio. kr. for udskiftning af alle ældre betonelementer og dermed er hele betonen problematikken løst. Økonomisk har vi kun mulighed for at løse dette, ved at konterer omkostningerne på konto 115. Nærmere

Boligselskabet AKB, Taastrup

Møde den 3. april 2014

Udsendt den 10. april 2014

orientering og information, vil blive fremlagt for bestyrelsen, når dette haves. Billeder af problemet vedlægges som bilag 1, 2 og 3.

**Indstilling:**

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning

**Beslutning:**

Afdelingsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning og accepterede, at arbejdet igangsættes, så snart Dominia rådgivers rapport er udarbejdet med materialeanvisning og udførselsmetoder. Overslaget ligger på ca. 1.5 mio. kr. excl. moms. Dette er et acceptabelt overslag, da trappetrinudskiftningen kostede ca. 2 mio. kr. inkl. moms, men den kommende renovering er væsentligt større i omfang end trappetrin-udskiftningen. Udgifterne trækkes fra konto 115, og derfor vil udgiften eventuelt give udslag i et underskud for 2014 regnskabet. Dette besluttet, da arbejdet er af uopsættelig karakter pga. fare for nedstyrtning.

**06.03. - Afdelingsmøde/regnskabsmøde 2014**

EK har udarbejdet forslag for bestyrelsen, som aftalt på bestyrelsesmødet. Ejendomskontoret har udarbejdet indkaldelse og dagsorden til afdelingsmødet d. 6. maj. 2014

Indkaldelse og dagsorden vedlagt som bilag 4 og 5. Forslag vedlagt som bilag 6 og 7.

**Indstilling:**

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning.

**Beslutning:**

Kl. 17:30 møder alle i afdelingsbestyrelsen op i Cafeen til fælles middag.

Kl. 18:00 går afdelingsbestyrelsen, dirigenten, vagterne og personalet op i ABs mødelokale

Kl. 18:30 åbner dørene for beboerne.

Kl. 19:00 mødet går i gang – dørene lukker umiddelbart derefter.

Forslagene blev godkendt, men afdelingsbestyrelsen vil gerne have det i samme design som indkaldelsen.

**06.04. - Affald i Taastrupgård – nedgravnings container**

Ikke nogen nyheder til denne måned, men der er aftalt nyt møde med EURO Group, som kommer med et oplæg om, hvordan undergrundscontainer kan blive til virkelighed i Taastrupgård. Dette præsenteres for bestyrelsen på bestyrelsesmødet i maj måned 2014.

**Indstilling:**

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning.

**Beslutning:**

Afdelingsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning

Boligselskabet AKB, Taastrup

Møde den 3. april 2014

Udsendt den 10. april 2014

#### **06.05. - Parkeringsreovering**

Der afholdes licitation d. 26. marts og bestyrelsen vil få en mundtlig orientering på mødet om resultatet.

#### **Indstilling:**

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen godkender orienteringen af licitationen.

#### **Beslutning:**

Der kom 3 bud fra de indbudte firmaer. Laveste bud var 4.2 mio. leveret af entreprenør Gravmand. Dertil kommer HTKs bevilling på 200.000,- kr. til busstop osv. Alle priser excl. Moms. Montering af yderligere fartreducerende bump, bliver besluttet på borgerrepræsentationens møde i juni. Denne beslutning er uden økonomisk betydning for Taastrupgård.

Der bliver afholdt Ledningsejermøde i HTK tirsdag den 8. april 2014. Så man ved hvilke ledninger, hvor de ligger og hvem der ejer dem.

Parkeringsprojektet begynder den 22. april 2014 ved Varmecentralen. Vejen og parkeringen skulle stå klar 1. sep. 2014.

#### **06.06. - ADK Anlæg og dørtelefoner**

ADK anlægget og dørtelefoner er taget i brug men har haft en noget utilfredsstillende start. Dørlåsene (slutblikket) har ikke været stærkt nok og er derfor ødelagt i en stor mængde døre. Dette har været grund til et krisemøde mellem EL, rådgiver og entreprenør. Entreprenør er enig i, at slutblikkene ikke har virket ordentligt og derfor er det besluttet at udskifte alle slutblik. Denne udskiftning starter op mandag d. 7. april. Efterfølgende vil vi forfølge den økonomiske konsekvens af denne udskiftning.

Det skal dog samtidig oplyses om, at en del beboer udviser uhensigtsmæssig adfærd og ødelægger disse dørlåse. Der vises 2 videoklip der illustrerer hvor meget/lidt det skal til at ødelægge de kraftigste slutblik der er på markedet i det der hedde "strømløs åben". Det betyder, at ved strømsvigt, åbner alle døre.

Bilag: 2 videoklip som sendes til Robert.

#### **Indstilling:**

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning.

#### **Beslutning:**

Afdelingsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning efter visningen af 4 videoklip, der viser, at det er muligt at tvinge de indadgående døre op, hvis der lægges tilstrækkeligt med kræfter i denne handling. Desuden besluttede afdelingsbestyrelsen at indkøbe buzzer til hvert dørkaldelanlæg, så beboerne kan høre, når der bliver åbnet for dem via dørtelefonen. Der er indgået aftale med entreprenør om installation af både buzzer og lampe, da dette blev til en reduceret pris.

Boligselskabet AKB, Taastrup

Møde den 3. april 2014

Udsendt den 10. april 2014

Beboer der udviser uhensigtsmæssig adfærd i form af hærværk, vil blive forsøgt retsforfulgt i forhold til KABs regler om hærværk.

#### **06.07. - Lampeprojekt trapper og kælder**

Lampeprojektets start er udskudt en uge pga. problemerne med dørkaldealægget og derfor flyttes alt mandskab til denne opgave.

#### **Indstilling:**

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning

#### **Beslutning:**

Afdelingsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning

#### **06.08. - Miljøråd**

EL har haft lille møde med MR2 og har bestilt de varer der ønskes og MR2 og Greg tager en snak om aktiviteter i "et grønne" for 2014.

#### **Indstilling:**

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning.

#### **Beslutning:**

Afdelingsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning

#### **06.09. - Marokkanerklubben**

Der er modtaget tilbud og arbejdet er bestilt til igangsættelse indenfor den besluttede beløbsramme.

#### **Indstilling:**

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning.

#### **Beslutning:**

Afdelingsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning

#### **06.10. - Multikulturel Ungdomsforening**

Arbejderne er udført, som besluttet.

#### **Indstilling:**

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning.

#### **Beslutning:**

Afdelingsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning

#### **06.11. - Slukning af lamper i området**

Boligselskabet AKB, Taastrup

Møde den 3. april 2014

Udsendt den 10. april 2014

Arbejdet er igangsat og forventes færdigt primo april og dermed vil lamperne blive slukket. Dette bør annonceres på hjemmeside og beboer tv.

**Indstilling:**

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning. Mens udskiftningen af lamper ved vandstien er i gang, er parabolamperne sat i ekstraordinær drift for at kompensere for det midlertidige manglende lys ved vandstien.

**Beslutning:**

Afdelingsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

**06.12. - Legepladser**

Der er afholdt projektmøde og udarbejdet tidsplan og Kompan garanterer at Legepladserne/boldbaner er klar primo juli måned 2014, hvor sommerfesten/jubilæum et er planlagt til afholdelse.

**Indstilling:**

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning.

**Beslutning:**

Afdelingsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning

**06.13. - Hjemmesiden**

Tåstrupgård har fået ny hjemmeside. Den fungerer og bliver kvalitetstestet i den kommende måned. Vi anbefaler at alle prøver hjemmesiden på <http://www.taastrupgaard.com> og hvis der er forslag til rettelser så skriv til web-master, så hjemmesiden kan blive så korrekt og god som muligt.

**Indstilling:**

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning.

**Beslutning:**

Afdelingsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning

**06.14. - Garage og garageporte**

Der udføres service og nødvendige reparationer/justeringer i maj måned.

**Indstilling:**

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning.

**Beslutning:**

Da der står mange beboere på venteliste til en garage i Tåstrupgård, besluttede Afdelingsbestyrelsen, at driften skal gennemføre en garagekontrol, for at se om beboerne



Boligselskabet AKB, Taastrup

Møde den 3. april 2014

Udsendt den 10. april 2014

overholder garagereglerne – altså kun til parkeringen af deres bil. Ved denne inspektion skal garagelejerne fremvise registreringsattest til bilen og alle garage vil blive visuelt besigtiget.

## 7. Nyt fra Udviklingskoordinatoren

### 07.01. - Motionsrummet

Motionsrummet er en stor succes, og rigtig mange beboere gør brug af tilbuddet og er glade for det. Dog har der på det seneste været klager fra beboerne i opgang 107, der går på støj i forbindelse med brugen af rummet uden for de afsatte tider. Derfor er der sat timer op, så strømmen er tændt i tidsrummet 06.45-21.15.

Der bliver sat overvågning op i uge 13 og Anders Knigge har nogle idéer til lyddæmpning af opgangen og kældergangen.

Der indkaldes til beboer/brugermøde i lokalet torsdag d. 3. april, og det er tanken at der nedsættes en styregruppe der fremover skal stå for koordinering/styring af lokalet.

Det vil være hensigtsmæssigt at etablere indgang gennem kælderen (105), og der er indhentet et overslag på etablering af briksystem, ligesom der foreligger et overslag på lovliggørelse af belysningen i lokalet.

#### **Indstilling:**

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen drøfter om der kan afsættes midler til etablering af indgang fra kælderen, samt til lovliggørelse af elinstallationer.

#### **Beslutning:**

Afdelingsbestyrelsen godkendte at driften igangsætter lovliggørelse af Elinstallationer/lamper, samt etablering af briksystem ved indgangen TGV 105.

### 07.02. - Godkendelse af helhedsplanen

Medio februar modtog vi fra Landsbyggefonden den endelige godkendelse af helhedsplanen og helhedsplanens budget. I den forbindelse er der lavet aftale om hvordan og hvornår der laves budgetopfølgning. Det bemærkes, at der pt. er god overensstemmelse mellem budget og forbrug set i forhold til projektperioden.

### 07.03. - Ny hjemmeside

Den nye version af [www.taastrupgaard.com](http://www.taastrupgaard.com) havde premiere d. 19. marts. Resultatet er blevet rigtig flot, og det er tydeligt, at der er lagt mange kræfter – lønnede som frivillige – i projektet.

### 07.04. - Pigeklubben

Pigeklubben arrangerede en skitur i samarbejde med Tatjana til Sverige. Turen gik til Vallåsen, og der var 14 unge piger fra Taastrupgård, der deltog. Der var en egenbetaling på 200 kr. pr. person. Ellers blev turen finansieret af pigeklubben.

### 07.05. - Zumba

Boligselskabet AKB, Taastrup

Møde den 3. april 2014

Udsendt den 10. april 2014

Der er mange kvinder fra Taastrupgård på Zumba holdet nu. Der er også rigtig mange børn. Sommetider saboterer det undervisningen lidt, men instruktørerne prøver at finde på en løsning med en ung, der kan danse med børnene, samt børnepasning for de mindste.

#### **07.06. - TG NYT**

Næste nummer står til at udkomme onsdag d. 26. marts, og det tegner til at blive en rigtig flot udgave. Der er pt. 11 unge i ungdomsredaktionen. Det er 10 piger og 1 dreng, og så et voksent team, der består af Robert (AB), Tatjana, Nanna, Karen og Leyla (fra ungdomscafeen). Ungdomsredaktionen er rykket ned i Ungdomscafeen, hvor de er hver onsdag kl.17-20. I april og maj vil ungdomsredaktionen lave små film om Taastrupgård, i stedet for et beboerblad. Det er efter en metode der hedder digital story telling. Ungdomsredaktionen starter igen til august på det næste beboerblad.

#### **07.07. - Naboskaberne**

Der er afholdt et projektlederkursus for beboere. 7 beboere er nu i gang med at gennemføre kurset som der generelt er stor tilfredshed med. Det er Implement der står for undervisningen. Kurset er afholdt tre søndage og vil blive forlænget med en dags kursus i konflikthåndtering, for at give alle projektlederne redskaber til at løse konflikter. Det vil være Center for Konfliktløsning, der står for undervisningen i konflikthåndtering.

#### **07.08. - Kreativt værksted**

Ca. 20 børn fra området har de sidste 10 onsdage deltaget i kreativt værksted sammen med udøvende kunstner Susse Volander. Projektet afsluttes med en fernisering søndag den 30. marts, hvor børnene udstiller deres værker. Børnene og forældrene har ytret ønske om at værkstedet fortsætter og vi har derfor søgt Kultur Ministeriets pulje "Huskunstnerordning" om et tilskud på 75.000 kr. til at projektet kan fortsætte. Derudover er der indledt et samarbejde med billedskolen omkring oprettelsen af et fritidspas-hold på billedskolen for børn fra Taastrupgård.

#### **07.09. - Lommepengeprojektet**

Drengene arbejder fortsat i 4 timer om ugen. Der er indledt et samarbejde med ungecafeen omkring lommepenge-drengene. Der vil blive indkøbt 2 drivhuse og sættekasser, som drengene skal passe. Hensigten er at drengene bliver introduceret for gartnerarbejdet, så de til sommer kan være med til at ordne beboernes haver.

#### **07.09. - Fritidsjob**

Vi er i gang med at indgå samarbejdsaftaler med interesserede, offentlige institutioner og virksomheder. Der er meget få opslåede stillinger, så vi er i gang med at opsøge virksomheder som ikke traditionelt tager fritidsjobbere. Der er pt. ca. 30 unge i fritidsjob.

#### **07.10. - Knallertværkstedet**

Der arbejdes fortsat på at samle de forskellige grupperinger under samme tag, og i den forbindelse gøres der et forsøg med konfliktmægling. I samarbejde med driften bliver der

Boligselskabet AKB, Taastrup

Møde den 3. april 2014

Udsendt den 10. april 2014

sideløbende lagt en plan for tømning af cykelskurene i nr. 23, 85 og 139, hvor der i første omgang forsøges med en dialogbaseret tilgang.

#### **07.11. - Lån og leg**

Lån og Leg starter op igen. Det er tanken, at det skal køre som et samarbejdsprojekt med Ungecaféen og at der skal tilknyttes et antal Brobyggere. Brobyggerstillingerne annonceres i næste TG-Nyt, og det er planen, at der afholdes samtaler med kandidater i ugen inden påske, og at Lån & Leg kan åbne umiddelbart efter påske - hvor der i øvrigt er et tilbud til børn & unge om at deltage i parkour-workshops, arrangeret af det boligsociale team. En gruppe anerkendte parkour-udøvere, har længe ønsket at træne i Parkour i Taastrupgård, da arkitekturen her er særlig egnet til denne aktivitet.

#### **07.12. - Beboerguider**

I samarbejde med ejendomskontoret bliver der ansat op til 4 Brobyggere til at fx at modtage nye beboere/vise indflyttere rund i Taastrupgård mv.. Der vil være ansættelsessamtaler omkring påske, og vi tilstræber at sammensætte et hold der spænder over forskellige sproggrupper og kulturer.

#### **Indstilling:**

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning

#### **Beslutning:**

Afdelingsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

Afdelingsbestyrelsen efterlyste, at KlubUdvalget udarbejder en klubliste, som er meget gennemskuelig.

- Hvem har klublokalet?
- Hvor ligger det?
- Hvem er på venteliste?
- Hvornår bruger klubben lokalet?
- Hvad bruger de lokalet til?
- Osv.

Udviklingskoordinator Gert Korvig har været i Aarhus for at holde et foredrag om Afdelingsbestyrelsens samarbejde med Helhedsplanen. I den forbindelse inviterede Gruppen i Aarhus Afdelingsbestyrelsen til at deltage i Beboernes Stemme: [www.beboernesstemme.dk](http://www.beboernesstemme.dk)

Vandvideo – gode vandspareråd på DVD til alle beboerne. GK vil indkøbe et godt kamera, som skal bruge til dette formål.

Der blev diskuteret, hvilke etiske regler der er for Afdelingsbestyrelsen ved pressekontakt: Afdelingsbestyrelsen skal altid henvise til KAB/Kommunikationsafdelingen.

Boligselskabet AKB, Taastrup

Møde den 3. april 2014

Udsendt den 10. april 2014

## 8. Aktionslisten 2013/2014

### **Indstilling:**

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen tager Aktionslisten til orientering

### **Beslutning:**

Afdelingsbestyrelsen tog Aktionslisten til orientering

## 9. Resultatlisten 2013/2014

### **Indstilling:**

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen tager Resultatlisten til orientering

### **Beslutning:**

Afdelingsbestyrelsen tog Resultatlisten til orientering

## 10. Mødekalenderen 2014

### **Indstilling:**

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen tager Mødekalenderen til orientering

### **Beslutning:**

Afdelingsbestyrelsen tog Mødekalenderen til orientering

## 11. Evt.