

Referat,

Boligselskabet AKB, Taastrup, Møde den 7. juli 2016, Udsendt den 13. juli 2016

**Bestyrelsesmøde nr. 7/juli 2016**

**Torsdag den 7. juli 2016, kl. 17:00 - 20:30**

**Mødestedet, Taastrupgårdsvej 131 A**

**Afbud: [ek-taastrupgaard@kab-bolig.dk](mailto:ek-taastrupgaard@kab-bolig.dk)**

**Senest tirsdag den 5. juli 2016**

**Husk: fælles middag fra kl. 17:00 – 17:30**

**Tilstede: Ole Jönsson, Conny Thestrup, Enes Karaduman, Saba Naureen, Yusuf Aydin, Muhammed Mustafa Arabaci, Oguzcan Yuksel, Ali Ahmad, Deniz E. Turan**

**Afbud: Flemming Nørring, Allan Thønning, Mustafa Tayibi**

**Administrationen: EL Michael Riis Nyrand, UK Gert Korvig SC Janne Carlsen**

**Indholdsfortegnelse**

1. Godkendelse af dagsorden nr. 7/juli 2016.....	2
2. Godkendelse af referatet nr. 6/juni 2016.....	2
3. Nyt fra Afdelingsbestyrelsen.....	2
4. Budgetkontrol .....	7
5. Nyt fra Udviklingskoordinatoren .....	7
6. Nyt fra Ejendomslederen.....	9
7. Mødekalendar .....	12
8. Aktions- og Resultatlisten 2012/13/14/15/16 .....	12
9. Evt. ....	12

# Referat

Boligselskabet AKB, Taastrup

Møde den 7. juli 2016

Udsendt den 13. juli 2016

## 1. Godkendelse af dagsorden nr. 7/juli 2016

### Indstilling

Det indstilles, at Afdelingsbestyrelsen godkender dagsorden nr. 7/juli 2016

Indslag til dagsorden nr. 9/september 2016 skal sendes til [ek-taastrupgaard@kab-bolig.dk](mailto:ek-taastrupgaard@kab-bolig.dk) senest mandag den 22. august 2016 kl. 07:59. Husk: overskrift, tekst og indstilling

### Beslutning

Afdelingsbestyrelsen godkendte dagsorden nr. 7/juli 2016

## 2. Godkendelse af referatet nr. 6/juni 2016

### Indstilling

Det indstilles, at Afdelingsbestyrelsen godkender referatet nr. 6/juni 2016

### Beslutning

Afdelingsbestyrelsen godkendte referatet nr. 6/juni 2016

## 3. Nyt fra Afdelingsbestyrelsen

### 03.01. – Banko – Lån om Salen

Bankoforeningen vil gerne ansøge Afdelingsbestyrelsen om lån af salen for resten 2016 og første halvår af 2017. Det drejer sig om den første mandag i hver måned, på nær januar og maj 2017.

### Indstilling

Det indstilles, at Afdelingsbestyrelsen drøfter Bankoforeningens ansøgning og tager en beslutning

### Beslutning

Afdelingsbestyrelsen drøftede ansøgningen og Bankoforeningen må gerne låne Salen den første mandag i hver måned. Husk, at Salen skal afleveres ren og klar til næste arrangement.

### 03.02. – Klager til Afdelingsbestyrelsen

Afdelingsbestyrelsen har modtaget en klage, som skal behandles. Se bilag I

### Indstilling

Det indstilles, at Afdelingsbestyrelsen behandler klagerne og giver klagerne svar

# Referat

Boligselskabet AKB, Taastrup

Møde den 7. juli 2016

Udsendt den 13. juli 2016

## **Beslutning**

Klubben vil gerne have et sted, hvor de kan være uden mænd. Derfor skal begge klubbers, Billard klubbens formand Erik og TG Kvindesports forkvinde Saba, sammen med Klubudvalget finde en løsning på problemet. Klubudvalget skal også intern diskutere denne sag.

## **03.03. – Klubbernes indlæg på hjemmesiden**

Hjemmesiden bliver jævnligt opdateret, men det er længe siden at Klubberne har opdateret deres indlæg – skal de være en del af hjemmesiden? Hvad siger Klubudvalget? Skal klubberne forpligte sig til en halvårlig opdatering af deres indlæg?

## **Indstilling**

Det indstilles, at Afdelingsbestyrelsen drøfter klubbernes arrangement i forbindelse med hjemmesiden

## **Beslutning**

Afdelingsbestyrelsen var enig om, at der skal strammes op vedr. Klubberne. Desuden skal det fremadrettes drøftes, hvad der skal ske med Klubberne og hjemmesiden. Næste gang der er klubudvalgsmøde med Klubberne, skal hjemmesiden diskuteres med de enkelte klubber. Hvis de gerne vil have deres klub repræsenteret på hjemmesiden, skal deres tekst opdateres hvert halve år.

## **03.04. – Søsterklubbens fest i Salen den 11. juni 2016**

Der går rygter om, at Søsterklubbens fest i Salen var en privat fest og ikke en klubfest. Hvis dette er rigtig, skal klubben have en regning på leje af Salen

## **Indstilling**

Det indstilles, at Afdelingsbestyrelsen drøfter rigtigheden i rygterne og tager en beslutning om fremadrettet lån af Salen af klubberne i Taastrupgaard

## **Beslutning**

Afdelingsbestyrelsen besluttede, at komme tvivlen til gode og lade Søsterklubben i fred. Men fremadrettet skal én fra Afdelingsbestyrelsen tjekke rigtigheden i klubfesterne. Det overlades til Klubudvalget, at komme disse sager til bunds. Hvad skal politikken være for klubberne og leje af Salen. Afdelingsbestyrelsen besluttede, at dette emne skal genoptages til september 2016.

## **03.05. – Oprettelser af CVR-nummer**

Gentagelse fra sidste møde:

I forbindelse med oprettelse af gratis Techsoup, som er en hjemmeside, som støtter op om frivilligt arbejde i form af it-løsninger mv. Mere om ønsket på ABs møde vis Oguzcan.

# Referat

Boligselskabet AKB, Taastrup

Møde den 7. juli 2016

Udsendt den 13. juli 2016

## **Indstilling**

Det indstilles, at Afdelingsbestyrelsen tager en beslutning om gratis Techsoup

## **Beslutning**

Dette punkt er udsat til september 2016

## **03.06 - AB-konference om sanering i Taastrupgaard**

Styregruppen bag konferencen har udarbejdet en færdig dagsorden, hvor der kun mangler de sidste detaljer, men blandt disse kan nævnes:

- Formålet med konferencen er som tidligere nævnt, at få drøftet og gennemdiskuteret de krav som vi som afdelingsbestyrelse vil stille til KAB, HTK og LB for at kunne støtte endeligt op om projektet
- Fællesafgang fra beboerhuset senest kl. 09.15 – Fredag den 8. juli 2016
- Husk passet – meget vigtigt
- Konferencen begynder 10.45
- Dagsorden med de forskellige beslutnings punkter udleveres på skibet
- Indkvartering i udvendige enkelte kahytter med havudsigt

## **Indstilling**

Det indstilles, at Afdelingsbestyrelsen tager informationerne til efterretning

## **Beslutning**

Afdelingsbestyrelsen tog informationerne til efterretning

## **03.07. - Høstfesten i efteråret 2016**

Det har været diskuteret mellem flere af bestyrelsesmedlemmer om det er korrekt at holde høstfest, når vi står til at miste 220 lejemaal. Vi skal derfor beslutte, om vi dropper høstfesten 2016

## **Indstilling**

Det indstilles, at Afdelingsbestyrelsen tager beslutning om at aflyse høstfesten

## **Beslutning**

Afdelingsbestyrelsen besluttede at aflyse Høstfesten.

## **03.08.- TG 80 Arrangement**

Deniz har hørt rygter om, at TG 80 vil arrangere en form for sommerfest selv, og hvis det var muligt kunne vi integrere sommerfesten med TG 80, så beboerne stadig kan få gavn af sommerfesten. Hvis TG 80 og AB går med til det, så kunne det være meget praktisk, at låne ABs telte ud til TG 80 og de forskellige foreninger der vil arrangere denne fest.

# Referat

Boligselskabet AKB, Taastrup

Møde den 7. juli 2016

Udsendt den 13. juli 2016

## **Indstilling**

Det indstilles, at Afdelingsbestyrelsen tager stilling til om vi skal arbejde videre med projektet (Ole + Onkel D)

## **Beslutning**

Afdelingsbestyrelsen besluttede, at TG 80 skal komme med et budget for deres arrangement og en dato, som Afdelingsbestyrelsen kan arbejde videre med. Klubudvalget vil holde møde med alle klubberne, for at få et overblik over, hvad de enkelte klubber kan bidrage med til dette arrangement. Afdelingsbestyrelsen afventer svar fra TG80.

## **03.09. - Klage over klubberne**

Deniz har fået en anonym skriftlig klage fra en beboer, som mente at klub Anatolia, diverse tyrkiske kvinde klubber, Skakklubben og Bryggerklubben ikke benytter deres lokaler efter de vedtæger, de har fået vedtaget til deres generalforsamlinger. Bilag II

## **Indstilling**

Det indstilles, at Afdelingsbestyrelsen tager stilling til, hvilke konsekvenser og tiltag der skal foretages.

## **Beslutning**

Formanden spurgte Afdelingsbestyrelsen, om det var i orden, at Afdelingsbestyrelsen ventede med at behandle denne anonyme klage, da svaret kræver en mere dybdegående undersøgelse inden der bliver skrevet et svar til klageren. Afdelingsbestyrelsen var enig med formanden og punktet skal på igen til september 2016, hvor der skal udarbejdes et svar til den anonyme klager.

## **03.10.- Reginas 25 års jubilæum**

Regina afholder reception den 1. juli 2016 i Caféen. Ifølge sædvane fra tidligere jubilæer m.m. giver bestyrelsen medarbejderen en gave på kr. 500,-.

## **Indstilling**

Det indstilles, at Afdelingsbestyrelsen tager stilling til, om dette kan bevilges

## **Beslutning**

Afdelingsbestyrelsen godkendte bevillingen

## **03.11.- Præcisering af regler for parkering i Taastrupgaard**

Der har været en del uro blandt de beboere, der har garage, om hvorvidt de kan få registreret deres bil til p-plads på lige fod med andre beboere.

## **Indstilling**

Det indstilles, at EK/EL gennemgår beboerbeslutningen fra afdelingsmødet i maj 2016

# Referat

Boligselskabet AKB, Taastrup

Møde den 7. juli 2016

Udsendt den 13. juli 2016

## **Beslutning**

Afdelingsbestyrelsen besluttede, at man ville give parkeringsprojektet tid, dog var der ønske om at få to store skilte op ved hver indkørsel, hvor der skal stå hvem der må holde på parkeringspladsen langs Langblokken og at beboerens bil skal være registreret på EK.

Arbejdes sættes i gang straks.

Skal der ske ændringer i parkeringsreglerne skal dette tages op på et Beboermøde.

## **03.12. - Strategisk samarbejde med Høje Taastrup kommune**

På samme måde som der i Gellerup har været nedsat et udvalg for udviklingen af hele området, har Høje Taastrup kommune nedsat et udvalg. Udvalget består af formænd for afdelings- og organisationsbestyrelsen i Gadehavegård og Charlotteager, samt deltagere fra kommunen og administrationen fra Vibo og Domea.dk. Det er et ønske at der ligeledes er deltagere fra Taastrupgaard. Dea Maria Petersen foreslog, at Ole Jönsson deltog fra Taastrupgaard, suppleret af Charlotte Jensen Schøtz og hende selv. Udmeldingen fra afdelingsbestyrelsen var, at de ønskede at debattere deltagelsen på afdelingsbestyrelsens seminar.

## **Indstilling**

Det indstilles, at afdelingsbestyrelsen formand, Muhammed Mustafa Arabaci og Charlotte Jensen Schiøtz indstilles til posterne

## **Beslutning**

Afdelingsbestyrelsen godkendte indstillingen. Afdelingsbestyrelsen afventer mere information om dette samarbejde.

## **03.13.- Samarbejde med Gjellerupplanen – Beboernes stemme.dk**

I forbindelse med vort samarbejde op til konferencen, nævnte Helle Hansen fra "planen" at man havde prøvet at starte et netværk op for alle store boligområder i BL regi, men at man fra BLs side havde vist ringe interesse for projektet. Dette kan skyldes at BL er interesseorganisation for Boligselskaberne læs Administrationsselskaberne, og derfor ikke er interesseret i de almindelige lejere.

## **Indstilling**

Det indstilles, at Afdelingsbestyrelsen bedes tager stilling til, om vi skal indlede et samarbejde, for at få lavet et netværk for alle ghettoramte boligområder

## **Beslutning**

Afdelingsbestyrelsen besluttede, at der skal arbejdes videre med denne sag.

# Referat

Boligselskabet AKB, Taastrup

Møde den 7. juli 2016

Udsendt den 13. juli 2016

## 4. Budgetkontrol

Gennemgang af Budgetkontrollen konto 119.

### Indstilling

Det indstilles, at Afdelingsbestyrelsen godkender gennemgangen af Budgetkontrollen 119

### Beslutning

Afdelingsbestyrelsen godkendte Budgetkontrollen

## 5. Nyt fra Udviklingskoordinatoren

### Familieferier

Der er 14 familier der tager afsted til Djursland i uge 28 og 5 familier skal forskellige steder rundt i landet i selvstændige feriehus. Derudover er der 7 familier der deltager i KABs sommerferier, denne gang i Helsingør i uge 28

### Helhedsplanen 2016 – 20

Det boligsociale team arbejder fortsat med at beskrive de aktiviteter der efter aftale med Landsbyggefonden kommer til at indgå i den nye plan. Der laves en oversigt over ressourceforbrug og samarbejdsrelationer, og samtidig skal der udarbejdes succeskriterier, en milepælsplan samt en samlet oversigt/planche over planens indsatser og aktiviteter. Når den samlede plan er endeligt godkendt skal der produceres en folder/et hæfte om det kommende boligsociale arbejde til omdeling blandt alle beboere. Vi afventer en indkaldelse til 3. møde med Landsbyggefonden og håber det er afholdt inden sommerferien.

### Beboerlokale

Efter sommerferien vil Det boligsociale team forsøgsvis udlåne det tidligere kontorlokale til beboeraktiviteter, og har i den forbindelse udarbejdet nogle retningslinjer for udlån. Se bilag III

### Sundhedsfremme

Høje-Taastrup Kommune vil efter sommerferien søsætte et særligt projekt rettet mod sårbare ældre i Taastrupgaard. Projektet – der har ældre med tyrkisk og pakistansk baggrund som målgruppe - skal have fokus på forebyggende og opsøgende indsatser, og Afdelingsbestyrelsen vil snart modtage en invitation til det informationsmøde der skal afholdes i beboerhuset d. 29. august.

## Lån & Leg

# Referat

Boligselskabet AKB, Taastrup

Møde den 7. juli 2016

Udsendt den 13. juli 2016

Lån & Leg er kommet rigtig fint fra start, og der er stor følelse af medejerskab for projektet fra de unge ansattes side, og de gør det virkelig godt. Der kommer gennemsnitligt 40 børn, hver gang Lån & Leg holder åbent, og der er også flere forældre, der kommer forbi jævnligt. Vi kæmper stadig med at få de sidste ting på plads. F.eks. har vi nu bestilt arbejdstøj til de unge, vi har fået repareret næsten alle cykler, og Gårdens Unge er næsten færdig med at lave hylder til legetøjet. Vi har også haft klager over musikken og efter dialog med naboerne har vi besluttet at lukke ned for musik i Lån & Leg. I sommerferien har vi ændret åbningstiden, så børnene kan komme onsdag, torsdag og søndag fra 12.00-16.00.

## **Foreningen Nydansker**

Vi kører pt pilotforsøg med Foreningen Nydanskers erhvervsmentorordning for at se, om det er en metode, der er brugbar for at få vores unge over 18 år i arbejde. To unge er blevet matchet med erhvervsmentorer, og de har hver især haft det første møde og går et forløb på tre måneder i møde. Ifølge Foreningen Nydanskers statistikker får 71 % et arbejde efter at have været i mentorforløb.

## **Sykurser gennem Projektkanonen**

Edna Aku Amehame fra AfroDan har ansøgt Projektkanonen og har fået bevilget 5.000 kr. til at køre to nye sykurser for beboerne i Stoffer & Sten. Hun er i fuld gang med at gøre værkstedet klar, har repareret symaskiner, stået for indkøb af materialer og er nu i gang med at kontakte beboere på listen af interesserede beboere, der tæller 15 personer. Derfor regner Edna heller ikke med at sende opslag ud, da der ganske enkelt er for stor efterspørgsel i forhold til, hvad hun kan overkomme.

## **Jobvejledning**

I andet kvartal af 2016 har vi haft 10 vejledninger, fem over 18 og fem under 18 år. Vi har fået tilbagemelding om, at en ung har fået fritidsjob i Netto og en anden har fået læreplads som VVSer i forlængelse af den boligsociale indsats.

## **Indstilling**

Det indstilles, at Afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning

## **Beslutning**

Afdelingsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

Gert Korvig har været til det 3. møde med KAB og Landsbyggefonden ang. Helhedsplanen 2016-20. Taastrupgaard's Helhedsplan er så godt gennearbejdet, at den danner rammer for andre Boligselskabers Helhedsplaner.

Cafeen bliver i disse dage klargjort til skiftende udstillinger. Den første udstilling billeder lavet af børn i samarbejde med Selsmoseskolen og Billedskolen. Udstillingen har fernisering fredag den 16. september 2016 og udstillingen kan ses 14. frem.

## **05.01. – Ansøgning fra Lån & Leg**



# Referat

Boligselskabet AKB, Taastrup

Møde den 7. juli 2016

Udsendt den 13. juli 2016

Vi har et ønske om at få overvågningskamera foran Lån & Leg. Til dels har vi værdier i lokalet i form af printer og computer, og så har vi haft trusler fra nogle beboere, og LTF opholder sig i den ende af gården.

## **Indstilling**

Det indstilles, at Afdelingsbestyrelsen drøfter ansøgningen og tager en beslutning.

## **Beslutning**

Afdelingsbestyrelsen besluttede at EL skal igangsætte opsætningen af to kameraer, som skal betales af Driften

## **6. Nyt fra Ejendomslederen**

### **06.01. - Status for Cafeen**

Den 23.06.16 var der brugt 42.000,- kr. af de bevilgede 50.000 kr. på Cafékontoen. Dette beløb indeholder Cafeens afholdelse af repræsentantskabsmøde for AKB Taastrup, samt et teknisk køb af kaffemaskine fra det boligsociales side. En teknikalitet der blev besluttet på repræsentantskabsmødet i AKB Taastrup.

Til drift af Cafeen, har Ole Jönsson fået 50.000,-kr. Bestyrelsen har bestemt, at overskrives dette beløb: 50.000,- kr. lukkes Cafeen øjeblikligt.

Styregruppe for cafeen har holdt møde, dog uden Camilla og Gert. I skrivende stund har Gert indkaldt styrergruppen til et samlet møde, så vi kan få løst de problemer, der er beskrevet fra begges sider. Nærmere orientering gives mundtligt på bestyrelsesmødet.

## **Indstilling**

Det indstilles, at Afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning

## **Beslutning**

Camilla er blevet opsagt, og i den forbindelse bad gav EL Cafeens styregruppe en lille opsang over processen. Både Styregruppen og AB var enige om, at forløbet ikke havde været tilfredsstillende. Oguzcan arbejder på at sammensætte en jobbeskrivelse, som skal videre til Jobcenteret. Mere om dette til næste møde.

08.07.16 - Der er 6.643,53 kr. i rest til forbrug.

EL har været på besøg i Slagelse, Sydbyen. Her bliver Boligforeningens café i dagtimerne drevet af en ansat og elever fra en produktionsskole. Efter kl. 15:30 tager beboerne over og driver cafeen i aftentimerne. Sydbyen vil gerne invitere Cafeens styregruppe til et besøg, hvor de vil fortælle om det at drive en cafe. Styregruppen skal finde en dato i begyndelsen af september 2016.

### **06.02. - Gennemgang af Budgetkontrol af konto 115 og 116. Gentagelse**

# Referat

Boligselskabet AKB, Taastrup

Møde den 7. juli 2016

Udsendt den 13. juli 2016

Der er en fornuftig udvikling og der er kun relevante arbejder på konto 116 og ingen på 115. Der har været inspektion af køkkener og der er igangsat planlægning af køkkenudskiftninger frem til sommerferien. Ny løsning med dobbelt affaldsspand i køkkener er igangsat. Ståldøre og terrassedøre udskiftes i et jævnt tempo.

OBS. Køkkensagen og øvrige større sager er midlertidig indstillet, indtil det er klart om beboerne ønsker den forslået helhedsrenovering.

## **Indstilling**

Det indstilles, at Afdelingsbestyrelsen godkender gennemgangen af Budgetkontrol 115 og 116

## **Beslutning**

Økonomien ser ganske fornuftigt ud. Vi er 50 % inde i året, og vedligeholdelseskontoen ligger også på 50 % - hvilket er rigtig godt.

## **06.03. - Budgetår 2016**

Ole Jönsson har bestilt budgetopfølgning pr. 1. juni og 1. juli. Budgetopfølgning pr. 1. juni viser et estimeret overskud på ca. 1 mio. kr. ved budgetårets afslutning. Dette har dog en ikke uvæsentlig usikkerhed, da der stadig mangler 6 måneder af budgetåret.

## **Indstilling**

Det indstilles, at Afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning

## **Beslutning**

Fremadrettet bliver der en budgetopfølgning: 30/5.kontrol, 30/6 kontrol, 30/9 kontrol og en 30/11 kontrol. Budgetopfølgningen pr. 30/5 viser et estimeret overskud på 1 mio.

Afdelingsbestyrelsen besluttede, at bruge 500.000,- kr. på at vende indadgående hoveddøre, så de bliver udadgående. Dog ikke i det område, som måske skal nedrives i forbindelse med Taastrupgaard i Forandring. Det viser sig, at i de opgange, hvor hoveddørene er indadgående, bliver der brugt mange penge på at reparere dør og slutblik fordi dørene bliver sparket ind. Disse løbende udgifter vil gerne til livs, derfor dette tiltag.

Arbejdet skal straks igangsættes af EL.

## **06.04. - Budget 2017**

Bestyrelsen godkendte på sidste møde budgettet for 2017 med en stigning på 2,5 % og efterfølgende at modtage budgettet i skriftelig form. Alle relevante dokumenter er sendt elektronisk og i papirform til afdelingsbestyrelsesformanden

## **Orientering:**

Vores budget medarbejder Michael Eschelund skifter job pr. 1. juli og bliver controller i KAB. Der er ansat 2 nye regnskabsmedarbejder pr. 16. august 2016.

## **Indstilling**

Det indstilles, at Afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning

# Referat

Boligselskabet AKB, Taastrup

Møde den 7. juli 2016

Udsendt den 13. juli 2016

## **Beslutning**

Afdelingsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning

### **06.05. - Parkeringskontrol af Taastrupgaard**

Ejendomskontoret har i de sidste 3 uger orienteret beboere om den forestående parkeringskontrol der opstarter 1. juli 2016. Der er aftale en indkøringsperiode på 7 dage så første dage med parkeringskontrol, hvor der blive givet parkeringsafgifter er fredag d. 8. juli 2016. Vi har i skrivende stund registreret ca. 300 biler til parkering, og der har været lynende travlt på ejendomskontoret både i åbningstiden og efterfølgende timer med nødvendig tastning. Vi henstiller til bestyrelsen at tage ansvar for dette forslag, som er stillet af bestyrelsen selv og godkendt af beboerne og det er derfor til bestyrelsen at klager skal stiles.

## **Indstilling**

Det indstilles, at Afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning

## **Beslutning**

Afdelingsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning. Pt. er der registret ca. 500 biler.

### **06.06. - Nedgravningscontainer i Taastrupgaard**

Der lægges asfalt fra d. 27. juni og ca. 3 uger fremover hvor alle nedgravningscontainer relaterede arbejder (asfalt) udføres, sammen med relevante reparationer i det øvrige Taastrupgaard.

Asfalt reparationer ved parkeringsvejen udføres, så dette er færdigt inden Din Parkering starter parkeringskontrollen.

Budgettet lander på det vedtagne fra beboermødet januar 2015 på 1.5 % og dermed at stort alle ekstraarbejder indeholdt i det samlede projekt.

Desuden har Afdelingsbestyrelsen bedt administrationen om, at grundig tjekke videoovervågningen ved affaldsøerne, når beboerne ikke benytter sig af Genbrugsgården og de nedgravede containere. Administrationen er i fuld gang, og er allerede i dialog med beboerne.

Det er en lang og sej opgave, så Administrationen beder Afdelingsbestyrelsen om at have tålmodighed med denne opgave.

## **Indstilling**

Det indstilles, at Afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning

## **Beslutning**

Afdelingsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning

### **06.07. - Graffiti-hærværk i Taastrupgaard/Gentagelse**

# Referat

Boligselskabet AKB, Taastrup

Møde den 7. juli 2016

Udsendt den 13. juli 2016

Graffiti er aftaget og Politiet har orienteret os om, at flere ledende kræfter i Black Jakets er anholdt. Vi nyder freden, men er klar hvis graffiti igen hærger Taastrupgaard. Her og nu er Taastrupgaard udfordret med unge menneskers brug af soft/hard gun. Der har været et hærværk der involverede ca. 8 rudere og lamper. Dette er meldt til politiet og anmeldt til forsikringselskabet som en samlet skade. Vi afventer besked fra forsikringselskabet

## **Indstilling**

Det indstilles, at Afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning

## **Beslutning**

Afdelingsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning

## **06.08. - Bord-bænkesæt**

Der er nu indkøb ekstra 4 bord-bænkesæt, så nu er der 8 stk. på lager. Bestyrelsen bør tage stilling til hvor man ønsker at placere bord-bænkesæt.

## **Indstilling**

Det indstilles, at Afdelingsbestyrelsen tager beslutning om placering

## **Beslutning**

Afdelingsbestyrelsen besluttede, at alle AB-medlemmer skal tænke tanker om, hvor borde-bænke-sættene kan stå. Vælger man en græsplæne, vil der blive lagt fliser under sættet.

## **7. Mødekalender**

Gennemgang af Mødekalenderen 2016

## **Indstilling**

Det indstilles, at Afdelingsbestyrelsen godkender gennemgangen af Mødekalenderen 2016

## **Beslutning**

Afdelingsbestyrelsen godkendte mødekalenderen 2016. Dog skal der tilføjes en dato for behandling af indkomne forslag til Afdelingsmødet i september.

## **8. Aktions- og Resultatlisten 2012/13/14/15/16**

Gennemgang af Aktionslisten 2016 og Resultatlisten 2012/13/14/15/16

## **Indstilling**

Det indstilles, at Afdelingsbestyrelsen godkender gennemgangen af Aktionslisten 2016 og Resultatlisten 2012/13/14/15/16

## **Beslutning**

Afdelingsbestyrelsen godkendte Aktions- og Resultatlisten 2012/13/14/15/16

# Referat

Boligselskabet AKB, Taastrup

Møde den 7. juli 2016

Udsendt den 13. juli 2016

## 9. Evt.