



TAASTRUPGAARD

Boligselskabet AKB, Taastrup, Møde den 04. juni 2025 udsendt den 11. juni 2025

REFERAT

Bestyrelsesmøde #6/juni 2025

Onsdag den 4. juni 2025, kl. 17:00 – 20:30

1. sal – ABs lokale/Beboerhuset

Afbud sendes til ek-taastrupgaard@kab-bolig.dk

AB var beslutningsdygtige. Adm. & BST var tilstede.

Indholdsfortegnelse

1. Godkendelse af dagsorden #6/juni 2025.....	2
2. Godkendelse af referat # 5/maj 2025	2
3. Fremtidens Taastrupgaard.....	2
4. Ejendomschefen – orienterer og fremlægger punkter til beslutning	8
5. Det Boligsociale Team – orienteret og fremlægger punkter til beslutning	11
6. Afdelingsbestyrelsen – orienterer og fremlægger punkter til beslutning	13



TAASTRUPGAARD

Boligselskabet AKB, Taastrup, Møde den 04. juni 2025, udsendt den 11. juni 2025

1. Godkendelse af dagsorden #6/juni 2025

Godkendelse af dagsorden #6/juni 2025 **(B)**

Indstilling

Det indstilles, at Afdelingsbestyrelsen (AB) godkender dagsorden #6/juni 2025

Beslutning

AB godkendte dagsorden #6/juni 2025

2. Godkendelse af referat # 5/maj 2025

Godkendelse af referat #5/maj 2025 **(B)**

Indstilling

Det indstilles, at AB godkender referat #5/maj 2025

Beslutning

AB godkender referatet #5/maj 2025

3. Fremtidens Taastrupgaard

03.01. - Genhusning og renovering (A) 1. gentagelse

Ejendomschefen og Styregruppens medlemmer orienterer AB fra sidst afholdte Styregruppemøde.

Revideret tidsplan er præsenteret på styregruppemødet og godkendt af alle involverede parter. Det gentages i forbindelse med, at bygherreleverancer er påbegyndt.

Tidsplan for genhusning og indflytning i de nyrenoverede lejemål
(Der kan forekomme ændringer)

Indflytninger

Blok 86 (opgang 31-33) i perioden 08.08.25 – 29.08.25

Blok 77 (opgang 57-59) i perioden 12.09.25 – 03.10.25

Blok 84 (opgang 25-27-29) i perioden 03.10.25 – 24.10.25

Blok 76 (opgang 61-63) i perioden 17.10.25 – 07.11.25

Tilsvarende forventes udflytninger af

Blok 75 (opgang 45-47-49) senest den 29.08.25

Blok 74 (opgang 51-53-55) senest den 03.10.25

Blok 82 (opgang 11-13-15-17) senest den 24.10.25

Blok 72 (opgang 35-37-39-41-43) senest den 07.11.25



TAASTRUPGAARD

Boligselskabet AKB, Taastrup, Møde den 04. juni 2025, udsendt den 11. juni 2025

For tiden arbejder EK på at skabe overblik, istandsætte og up shine genhusningslejlighederne til den kommende genhusning af blok 75 og 74, og senere blok 72 og 82. En krævende opgave, som involverer EK og alle medarbejderne i Taastrupgaard.

Der har været mange møder, hvor terræn i etape 2 og 3 er blevet diskuteret og på den baggrund har Styregruppen inviteret hele AB til møde vedr. udearealet den 26. maj 2025 kl. 15:30 i Showroomet. På den baggrund har AB bedt Ejendomskontoret om at udsende al materialet vedr. udearealerne til hele AB, så medlemmerne kan møde forberedt op.

I forbindelse med ind- og udflytning, klargøring af lejlighederne, fejl gennemgang med mere har Wissenberg (Jonas) udarbejdet et Excel-ark, som ved første øjekast ser ret kaotisk ud. Når man nærlæser skemaet, er det virkeligt et godt arbejdsredskab for alle involverede medarbejdere – især for vores synsmedarbejdere og projekteringen af bygherreleverancerne, som er Ejendomschefens ansvar.

Blok 85

AB er ikke imponeret over renoveringen af blok 85 og slet ikke fejl og mangelfhjælpningen af blokken. Det virker som om, at kvaliteten og det udførte arbejde har ikke fulgt udbuddets beskrivelse.

Der er stadigvæk klager over ventilationsanlægget, manglende instruks i håndtering af brandmeldeanlæg, solceller (PVT), som endnu ikke virker, selvom der er lovet klarhed i januar 2025. Wissenberg arbejder på at få disse løse ender til at mødes, så vi har en velfungerende blok 85 inden sommerferien.

AB og Styregruppen vil arbejde videre med de problemstillinger, som de bliver bekendt med gennem klager fra beboerne i blok 85 og bringe dem op i Styregruppen til videre behandling.

Bygherreleverancer

Alle aftaler med NCC og vores håndværkere er på plads. Mandag d. 26. maj 2025 påbegyndes der med rengøring/afkalkning af alle badeværelser (ca. 80 stk.) og derefter VVS'eren som monterer alle møbler, spejle, vandhaner mm. Alle andre aftaler (ADK og Postkasser m.m.) er også konfirmeret med Wissenberg og NCC, idet de opgaver er afhængig af fremdriften hos NCC.

Vores deadline er 8. august 2025, hvor Blok 86 – nr. 31-33 skal være indflytningsklar.

Cykelkælder i Blok 84 og de øvrige kældre

Der vil snarest være en besigtigelse af den kommende cykelkælder mht. udformning, maling, belysning og indgangsdøre.

I samme omgang vil der også være en besigtigelse af de øvrige kældergange i Blok 86-77-76, hvor alle de gamle depotrum nedrives og der opbygges stålbure til depotrum for beboerne efter behov.



TAASTRUPGAARD

Boligselskabet AKB, Taastrup, Møde den 04. juni 2025, udsendt den 11. juni 2025

De kældre, som har vi bedt om at få et tilbud på, så som at blive malerbehandlet og øge belysningen indenfor en rimelig budgetramme med lamper fra opgangene, så det "kun" er arbejds-løn. (dette er i øvrigt også dyrt)

Indstilling

Det indstilles, at AB tager A-punktet til orientering

Beslutning

Der er afholdt møder mellem EK og genhusningen i KAB for at planlægge de kommende genhusninger i blok 75-74 og efterfølgende indflytning i de renoverede blokke, hvor vi starter med blok 86, nr., 31-33.

Vi forventer, at vi i samarbejde med genhusningen får planlagt denne proces, så den vil forløbe så problemfrit som muligt for vores beboere.

ABs udtagelse vedr. Blok 85 – AB udtaler sin alvorlige kritik af renovering samt fejl- og mangeldubdring i Blok 85. Derfor forventer AB fremadrettet en bedre styring og kontrol i Etape I A, B og C. Det gælder både fra byggeledelse, rådgiver samt bygherrerådgiver. Blok 85 – er stadigvæk i gang med fejl og mangelfhjælpning og der er fra rådgiver lovet, at genveksventilation og PVT-solceller, som skal lave varmt vand til forbrug vil blive udført inden sommerferien 2025.

Ligeledes udtrykker AB stor kritik af adgang til byggeplads udenfor arbejdstid. AB opfordre endnu en gang til at byggepladslågen lukkes efter endt arbejdsdag. Ejendomschefen er ansvarlig for at denne vigtige besked gives til Wissenberg (Jonas og Klavs J)

Bygherreleverancerne – der er efterhånden styr på rækkefølgen af håndværkerne, men det er tydeligt, at det er et stort job at overholde den planlagte tidsplan med, at EK har en blok 1 måned til bygherreleverancerne. Tydeligt at NCC er i tidsnød.

Kælder Blok 84 – belysning/lamper er en dyr udgiftspost, samt maling af væggene i kælderen. For at udfordre prisen, som Ejendomschefen ikke mener er konkurrencedygtig nok, har Ejendomschefen besluttet at cykelkælderen indrettes som en bygherreleveranser, når NCC frigiver kælderen og dermed ingen tidsfristforlængelse af byggetiden i forhold til tidsplan.

03.02. - Fremtidig placering af Ejendomskontoret og Boligsocial kontor (A) 4. gentagelse

Fremtidig placering af Ejendomskontoret og BST-kontor under renovering af etape 2. Emnet drøftes og AB kommer med oplæg til styregruppen.

Indstilling

Det indstilles, at AB beslutter, om det er et emne som skal drøftes nu eller efter sommerferien

Beslutning

I slutningen af 2027/begyndelsen af 2028 skal BST genhuses og 8 mdr. senere skal EK genhuses.



TAASTRUPGAARD

Boligselskabet AKB, Taastrup, Møde den 04. juni 2025, udsendt den 11. juni 2025

Derfor afsluttes punktet og genoptaget primo 2026

03.03. Kvartershuset

I den seneste tid har vi i Styregruppen drøftet problemstillingen omkring kvartershuset. Dette har affødt en række spørgsmål vedrørende Husets placering, størrelse, økonomi og ikke mindst behovet for et nyt hus.

Der vil være konsekvenser ved at ændre af på det Kvartershus, der er i den oprindelige plan. Det kan betyde, at vi skal rive extra lejligheder ned, og i den forbindelse har vi tidligere talt om en blok med 9 lejligheder, som i øvrigt er en halv sydblok.

AB bør derfor drøfte og komme med en plan for, hvordan processen omkring Huset skal løses. Denne drøftelse skal munde ud i en klar udmelding til Styregruppen. Omkring denne udmelding skal der lægges vægt på de alternativer som AB ser som mulige løsninger.

Desuden skal der fra bygherren, rådgiveren og ingeniøren udarbejdes et notat, der klart beskriver konsekvenserne både "pro & contra" ved eventuelle ændringer i projektet "Kvartershus".

Ligeledes skal vi tage stilling til, om ændringerne skal indgå i de allerede eksisterende bygninger.

Indstilling

Det indstilles, at AB drøfter og beslutter hvilken retning man ønsker at arbejde omkring "Kvartershuset" ud fra følgende kriterier:

- Placering
- Størrelse
- Nedrivning
- Brug
- Økonomi (byggesag/drift)
- Samspil med eksisterende bygninger

Der har været afholdt møde med Cornelius Vøge om proces for kvartershus. De har tidligere sendt et forslag til, hvordan de kan løse opgaven og på baggrund af mødet udarbejdes nu en opgavebeskrivelse, inklusive forslag til økonomi, som forelægges arbejdsgruppen under Fremtidens Taastrupgaard, og derefter drøftes med AB.

Beslutning

Det har stor betydning for fase II og fase III at AB begynder at tage stilling til, hvad man vil og skal med et kvartershus. Alt har konsekvenser, uanset hvad man vælger vedr. kvartershuset.



TAASTRUPGAARD

Boligselskabet AKB, Taastrup, Møde den 04. juni 2025, udsendt den 11. juni 2025

Man skal tænke i hvad skal der være i af aktiviteter et kvartershus og ikke hvor stort det skal være! Derfor skal AB have en fælles front vedr. Kvartershus – skal huset være så stort eller mindre! Er det bedre at fordele kvadratmeterne forskellige steder i Taastrupgaard og dermed nedrive 9 lejligheder. Der blev kastet mange spørgsmål, idéer og frustrationer op i luften på AB-mødet.

På baggrund af dette besluttede AB at det skulle være en samlet AB, som kom med en samlet udmelding på Styregruppemødet den 11. juni 2025. Diskussionen og ideerne skal Styregruppen med tilbage til AB, så man kan tage en fælles beslutning om kvartershuset.

Man er som udgangspunkt enige om, at det er problematisk at skulle drifte og fylde indhold i 1200 m² kvartershus i området op mod Hveens Boulevard, og peger i stedet på en fordeling af så mange m² som muligt ved evt. at udbygge på følgende steder:

- Centerbygning
- Beboerhus
- Kommende drivhus i Det Grønne Område

Allan vil samle input sammen fra AB inden referat skrives, så ABs input kommer med i dette referat, og som AB ønsker gennemgået på Styregruppemødet den 11. juni og at det skal med på dagsorden til Styregruppemødet d. 20. august 2025.

Inputs fra en samlet AB vedr. Kvartershuset:

Efter en debat i AB, har AB følgende spørgsmål til besvarelse på næst kommende "Styregruppemøde"

Nedrivning

Hvad vil der være af udfordringer, hvis man vælger at totalnedrive blok 36/181 og 183?

Hvordan er økonomien ved henholdsvis hel eller delvis nedrivning?

Hvilke omkostninger er der ved en delvis nedrivning i forhold til stabilisering og retablering af gavl og installationer?

Hvad er kommunens indstilling til ekstra nedrivning, kan de 9 lejligheder evt. byttes med andre lejligheder?

Hvad er omkostningerne ved terrassering/nedtrapning i langblokken, her tænkes på stabilisering af ny ydervæg, sikring og etablering af etagedæk, omlægning, retablering og ny installation af forsyningsenheder, såsom vand varme el med mere?

Kvartershus generelt

Placering - Hvad er konsekvenserne af at der ændres i husets placering?

Hvordan forholder andre interessenter til følgende:



TAASTRUPGAARD

Boligselskabet AKB, Taastrup, Møde den 04. juni 2025, udsendt den 11. juni 2025

Udvidelse af nuværende Beboerhus, og hvor mange m², dette kan indeholde?

Ombygning og tilbygning af Centerbygning (Genbrugsgården), og hvor mange m² der kan tilgå til denne sag.

Det Grønne Hjørne - hvor mange m² vil kunne anvendes i forbindelse med det forestående projekt om ændring, udvidelse og nybygning i Det Grønne Hjørne?

Hvorledes kan økonomien til dette hænge sammen med de tilgået 5 millioner kr.?

Kommunale forhold

Hvordan går forhandlingerne med Høje-Taastrup Kommune vedrørende følgende:

Hvilke funktioner og aktiviteter agter Høje Taastrup Kommune at flytte til AKB Taastrup-gaard?

Hvilken økonomi vil Høje-Taastrup Kommune deltage med i en sådan situation?

Agter Høje Taastrup Kommune at yde et fast årligt beløb for sin tilstedeværelse eller vil man betale almindelig markedshusleje for de benyttede arealer?

Hvor stort areal vil det kunne forventes at Høje Taastrup Kommune ønsker at disponere over i forbindelse med aktiviteter og funktioner i Taastrupgaard?

Hvad er status på drøftelserne med Høje Taastrup-Kommune?

Hvilke krav har Høje Taastrup Kommune til et fremtidigt samarbejde med Taastrupgaard?

Økonomi generelt

Den samlede pris på projekt Kvartershus. Det omtalte beløb er p.t. 35 millioner kr. er dette korrekt?

Hvor stort et beløb vil kunne anvendes, hvis der ændres i projektet sammensætning herunder ændret nedrivning, ændret placering eller ombygning af eksisterende bygninger?

Hvordan er det konkrete forhold i projektet mellem støttet og u-støttede midler?

Opstilling af retvisende drift, økonomi efter ibrugtagelse, herunder omkostninger til nyt personale i forhold til åbningstider i Kvartershuset.

Svar på ovenstående skal være i skriftlig form og fremsendes med dagsordenen til møde nummer 76



TAASTRUPGAARD

Boligselskabet AKB, Taastrup, Møde den 04. juni 2025, udsendt den 11. juni 2025

03.04. – Anmodning fra NCC om weekendarbejder

NCC anmoder AB om tilladelse til at arbejde i weekenderne i de næste kommende tre måneder. Det drejer sig om lørdage og søndage og i tidsrummet kl. 8:00 – 18:00. Arbejderne vil foregå indendørs i Blok 86, 84, 77 & 76.

Arbejdets art vil være forskelligt fra weekend til weekend, men kan f.eks. bestå af:

- Gipsarbejde + træværk
- Gulvopbygning/lægning af gulv
- Køkkenmontage
- Isolering og slutmontage af tekniske fag
- Malerarbejder
- Rengøring

Indstilling

Det indstilles, at AB drøfter NCCs ansøgning og træffer en beslutning på et sagligt grundlag

Beslutning

AB besluttede at give NCC lov til arbejde inde i lejlighederne i weekenderne. Dog skal der tages hensyn til beboerne så meget som muligt.

4. Ejendomschefen – orienterer og fremlægger punkter til beslutning

Beboerklager og beboersager

Her bliver beboerklager og beboersager behandlet. Behandlingen af klagerne og sagerne er fortroligt og bliver på grund af fortroligheden ikke referatført.

04.01. - Evaluering af Afdelingsmødet den 30. april 2025 (A) 1. gentagelse

En kort snak om Afdelingsmødet og gennemgang af evt. problemstillinger, som kom frem på Afdelingsmødet.

Spørgsmålet – som blev fremlagt på Afdelingsmødet vedr. Coax-kabler, har været forelagt den juridiske afdeling i KAB, og det er deres klare fortolkning, at når der er tale om en Helhedsplan, som involverer alle installationer i Taastrupgaard, er det helt i legalt at denne beslutning bliver taget i Styregruppen.

Indstilling

Det indstilles, at AB tager A-punktet til orientering

Beslutning

JURA i KAB mener, at det er overvejende sandsynligt, at beslutninger taget på et styregruppemøde er gældende, da afdelingen har godkendt en samlet Helhedsplan og ikke en plan i detaljer. Derfor er beslutningen om, ikke at indlægge Coax kabler i de renoverede boliger lovlig og godkendt.



TAASTRUPGAARD

Boligselskabet AKB, Taastrup, Møde den 04. juni 2025, udsendt den 11. juni 2025

04.02. - Bi-målerprojekt (udskiftning af hovedmåler til Bi-måler i lejemål) (A) 2. gentagelse

Projektet følger den nye plan, som er blevet udarbejdet. Der er iværksat et arbejde, hvor de oprindelige prognoser for besparelser bliver sat op imod de forventede besparelser - hvor de nye muligheder og begrænsninger, teknik og lovgivning ved opsætning af bimåler i stedet for hovedmåler bliver sammenlignet.

De nye økonomiske beregninger, gør det muligt evt. at udvide dette projekt, så der kan opsættes inverter i alle opgange, som har solceller, og hvor det bliver muligt at få så meget solcellestrom ind i lejlighederne som overhovedet muligt – stadigvæk indenfor det vedtaget projektsum.

Det er et stort projekt, som kræver mange mandskabstimer. Vi håber, at alle vil opleve en klar fordel ved at vi indkøber strøm samlet, og dermed forbruge størstedelen af den producerede strøm fra vores solceller.

Indstilling

Det indstilles, at AB tager A-punktet til orientering

Beslutning

Vi er i fuld gang med arbejdet i lejlighederne og forventer stadig at bliver færdig i lejlighederne inden sommerferien. I forbindelse med denne opgave er der blevet ryddet godt op i kælderrummene, hvor Hans og Daniel har været primus motor. Der udarbejdes nye tegninger af kælderrum af EK, så vi er klar til når genhusningen skal gennemføres.

04.03. - Budgetmøde (A)

Økonomiudvalget og Ejendomschefen afholdt et økonomimøde den 18. juni, hvor kommende planer og aktiviteter for 2026 og fremefter planlagdes. Ejendomschefen vil samme med Økonomiudvalget komme med en anbefaling til det kommende 2026-budget, hvor der arbejdes på at holde huslejen i nogenlunde ro, men også stabilisere henlæggelserne fremadrettet.

Indstilling

Det indstilles, at AB tager A-punktet til orientering

Beslutning

KABs økonomi-medarbejder kan ikke nå at blive færdig til den 18. juni, derfor indkaldes økonomiudvalget til den 2. juli 2025. kl. 15:30. Dette godkendte Budgetudvalget.

Beslutning fra Budgetudvalget vil blive fremlagt på AB-mødet samme dag og være på dagsorden til AB-mødet den 2. juli 2025.

04.04. - Internetforbindelse til Taastrupgaard i fremtiden (A)

I forbindelse med beslutningen om, ikke at etablere Coax kabling i den nyrenoverede blokke, har Ejendomschefen haft nogle snakke med DKTV om vores nuværende abonnement vedr. levering af internet, hastighed og muligheder for at beboerne kan opgradere deres hastighed og



TAASTRUPGAARD

Boligselskabet AKB, Taastrup, Møde den 04. juni 2025, udsendt den 11. juni 2025

til hvilken pris. Det håbes at have nyttige oplysninger med til AB-mødet, ellers vil der være lidt konkrete tal til juli-mødet.

Der skal ikke tages beslutninger, men bare en opdatering af vores nuværende og fremtidige situation på internetfronten.

Indstilling

Det indstilles, at AB tager opdateringen til efterretning

Beslutning

Ejendomschefen har holdt møde med DKTV vedr. forbedret/hurtigere internet, idet man har besluttet ikke at indlægge Coax kabler i de renoverede lejligheder. DKTV har opgraderet deres produkt til 500/500 mbit i stedet for vores 200/200 mbit. Aftalen forlænges med 36 måneder, så vores beboere kan få hurtigere og billigere internet. Aftalen træder i kraft snarest muligt og dog senest i september måned 2025. Vi vil undersøge muligheder for at opgraderer router, så det bliver muligt af få 1. klasses internet i Taastrupgaard. Denne aftale gælder for alle lejemål i Taastrupgaard, hvis kablingen kan håndtere dette.

04.05. - Falkonertjenesten (A)

Falkonertjenesten har fløjet hver torsdag over Taastrupgaard siden sidste AB-mødet. Der skal evaluere på udbyttet af disse flyvninger, og om disse flyvninger skal fortsætte. Hvis ja, med hvilke intervaller, der skal flyves over Taastrupgaard. Prisen er ca. 40.000 for de 4 flyvninger.

Sammen med falkeflyvningen, kan også indtænkes skilte som påpeger at det er forbudt at fodre fugle i Taastrupgaard.

Indstilling

Det indstilles, at AB træffer en beslutning om det fremtidige brug af Falkonertjenesten efter deres status og anbefalinger og om der skal investeres i "forbudt fodring af fugle"-skilte.

Beslutning

AB besluttede, at der ikke skal indkøbe skilte, men der skal udarbejdes et skriv til beboerne, hvor man med sikkerhed ved, at beboerne fodrer fugle, og dermed også rotter.

Status på falkeflyvningen er, at man kan registrere en forandring på fuglebestanden i gården efter falkeflyvningen er foretaget 4 gange over fire uger. Falketjenesten anbefaler 2 flyvninger om ugen de næste tre uger. Da det en dyr løsning, skal falkonerflyvningen gøres med omtanke. Janne skal se, om hun kan forhandle sig frem til et godt tilbud efter Falkonertjenestens status på de seks flyvninger, som i første omgang er aftalt.

Imens referatet blev skrevet, har Janne forhandlet sig frem til 6 flyvninger med 20% rabat, som AB stillede som et minimumskrav. De kommende 6 flyvninger vil blive faktureret med 46.000 kr. inkl. moms. Og firmaet er interesseret i at komme med et godt tilbud, hvis vi fremadrettet skal benytte os af Falkonertjenesten.



TAASTRUPGAARD

Boligselskabet AKB, Taastrup, Møde den 04. juni 2025, udsendt den 11. juni 2025

I budget 2026 skal der afsættes 100.000, - kr. til denne øvelse.

04.06. - Nyhedsbreve, infoskærme mm. (A)

Siden sidste AB-møde er der blevet udgivet et nyhedsbrev, skrevet af Janne, samt der har været forskellige informationer på vores infoskærme.

Vi ønsker en snak og det fremtidigt format på antal af udsendelser af nyhedsbreve pr. år og hvilken måde vi skal bruge nyhedsbrevene og infoskærmene på.

Janne giver en information om arbejdet, tidsforbruget og de udfordringer Janne syntes, der har været i denne opstart.

Indstilling

Det indstilles, at AB drøfter ovenstående. Efterfølgende finder vi i samarbejde mellem AB og EK - den rette form for disse formidlingstjenester.

Beslutning

AB besluttede, at der skal udgives et nyhedsbrev hvert kvartal, hvor relevant information bliver udgivet til beboerne. Vi planlægger at lægge udgivelsen sammen med Wissenbergs nyhedsbrev, så det er en samlet skrivelse til beboerne.

Infoskærme – Er ABs og Taastrupgaards infokanal. BST kan også benytte infoskærmene igennem Janne.

5. Det Boligsociale Team – orienteret og fremlægger punkter til beslutning

05.01. - ESG-konference (A)

Konferencen blev afholdt i Centerbygning den 14. maj 2025. Det var en supergod og spændende eftermiddag og opbakningen fra virksomhederne var stor.

Vi endte med at være 70 personer, og vi har fået mange gode tilbagemeldinger.

Det er nu Ilan, som tager over på kontakter og den videreudvikling af samarbejder med virksomheder.

Konferencen var et godt billede på, hvad vi også kan når BST og EK/driften arbejder sammen og sætter de eksisterende ressourcer og lokaler i spil på nye måder.

Indstilling

Det indstilles, at AB tager A-punktet til efterretning

Beslutning

ESG var en stor succes, hvor der var over 70 deltagere og 38 virksomheder. Der summede af gode dialoger og Micro Soft endte med at donere 20.000, - kr. til opsummering af dags høst og kontakter. Ilan har fået en del kontakter den dag vedr. de sociale kvadratmeter.



TAASTRUPGAARD

Boligselskabet AKB, Taastrup, Møde den 04. juni 2025, udsendt den 11. juni 2025

AB havde stor ros til Det Boligsociale Team for deres store indsats, succes og dagens høst. Vi på sigt må se, om denne dag bliver og kan omsættes til videreudvikling af de sociale kvadrater.

05.02. - Sommerferieworkshops i Lån og Leg: Gadekunst (A)

BST ønsker at afholde to workshops i Lån og Leg i sommerferien, hvor børnene pynter området med gadekunst i form af enten perleplader, klodser, stencils (papirudklip) eller sætter øjne på ting.

Vi pynter primært de gamle bygninger og ting der ser forfaldne ud, og giver dem nyt liv. Se bilag for eksempler.

Gadekunsten kan være en sjov måde for børnene selv at forvandle området i en lille skala, når nu der sker så store forandringer.

Gadekunst kan få os til se vores omgivelser på nye måder, og også få os til at opdage steder vi ellers ikke lægger mærke til fordi vi ser dem hver dag.

Derudover ønsker vi at udsmykke den lille betonvæg ved indgang til Lån & Leg i nr. 139. Se bilag.

Det vil være Louise der planlægger og gennemfører begge aktiviteter.

Indstilling

Det indstilles, at AB giver tilladelse til

- a. Opsætning af gadekunst i boligområdet (som vist ved eksempler i bilag)
- b. Udsmykning af væggen ved Lån & Leg

Beslutning

AB besluttede, at det må det Boligsociale Team gerne.

05.03. - Sommerferieaktiviteter (B)

Vi er i fuld gang med at planlægge sommerferieaktiviteter. Ud over de ting vi selv arrangerer, gør vi også opmærksom på nogle af de spændende ting, som sker andre steder. Se bilag.

Vi laver en plakat, som bliver hængt op i alle opgange midt juni, og vi reklamerer løbende over sommeren på vores Facebookside.

Indstilling

Det indstilles, at AB tager B-punktet til efterretning og roste deres sommerprogram



TAASTRUPGAARD

Boligselskabet AKB, Taastrup, Møde den 04. juni 2025, udsendt den 11. juni 2025

Beslutning

AB tog B-punktet til efterretning. Og der blev bevilget penge til 2 busser til Bonbonturen den 28. juni 2025. AB pointerede, at det er meget vigtigt, at de kun er bustur for Taastrupgaards beboere.

6. Afdelingsbestyrelsen – orienterer og fremlægger punkter til beslutning

06.01. – Handicapparkeringspladser – nyt skilt 2. juni 2025 (A)

Udvalget har udarbejdet et par skriv, som er blevet placeret i personbilernes forrude, hvis de har holdt på de store handicapparkeringspladser, som efter 2. juni kun bliver for de store biler. Som sagt træder den nye parkeringsregel i kraft den 2. juni 2025 og vi håber, at de beboere, som benytter sig af disse handicapparkeringspladser, er opmærksom på ændringen. De er i hvert fald blevet varslet i 3 uger.

Indstilling

Det indstilles, at AB tager A-punktet til efterretning

Beslutning

AB tog A-punktet til efterretning

06.02. – ABs sommertur

Der skal forudbestilles til ABs sommertur – I skal på mødet give en tilbagemelding om jeres bestilling til Janne. Allan Thønning vil fremlægge valgene for jer på mødet.

Indstilling

Det indstilles, at AB melder deres ønsker til Janne

Beslutning

Allan fremlagde programmet for ABs sommertur. AB mødes kl. 15:45 i gården. AB aftales indbyrdes med hinanden, hvordan de kommer fra A til B den dag.