

Flere parkeringspladser

Mulighederne for at parkere i Fremtidens Taastrupgaard bliver meget bedre, når der kommer 40% flere parkeringspladser pr. bolig. Det bliver også muligt at parkere inde i Taastrupgaard, så flere beboere kan parkere tættere på deres bolig.

**Øget tryghed**

Udsyn og åbenhed mellem blokkene gør oplevelsen af at være i området tryggere for både beboere og besøgende. Blokkenes gavle får vinduer og facader med mulighed for udgang til udearealerne. Facaderne åbnes flere steder med glas og forbindes med gode og attraktive uderum. Samtidig tyndes ud i beplantning, utrygge betonmure og kroge fjernes, og der laves stier med god belysning, der gør det rart at gå der om aftenen.

Trygge depoter

For at få bedre depoter, som bliver brugt af beboerne, og som ikke skaber utryghed, kommer der nye løsninger for depoter. Alle nye boligtyper får depoter i boligen. Resten af depoterne indrettes med trådhegn i mindre overskuelige afsnit, hvor der ikke er plads til at tage ophold. Samtidig vil kun de beboere som har depoter i afsnittet, kunne komme ind.

Nyt kvarterhus og opgradering af beboerhus

Det nye kvarterhus vil sammen med det eksisterende beboerhus give endnu flere muligheder for nye aktiviteter, forsamlings, klubber og mødesteder. Kvarterhus bygges med moderne faciliteter til klubber og forsamlings, mens det eksisterende fælleshus renoveres.

Alle er velkomne til at kontakte KAB på mail: BK-taastrupgaard@kab-bolig.dk

KAB
Bedre boliger for alle

Fremtidens Taastrupgaard

Hvad får beboerne ud af udviklingsplanen



KAB
Bedre boliger for alle

Fremtidens Taastrupgaard er mere end nedrivninger af boliger, genhusning og en Regeringsbestemt udviklingsplan. I den kommende helhedsplan har både driften og afdelingsbestyrelsen givet gode ideer – og der er lyttet til jeres ønsker som I kom med på beboercaf erne. I denne folder står der lidt om de ting i helhedsplanen, som betyder noget og kan have værdi for jer beboere.



Varme boliger og billigere varmeregninger

Slut med træk, kulde og alt for høje varmeregninger! Der kommer nye facader med god isolering og alle får nye døre, energiruder og et helt nyt varmesystem. Forbedringerne giver tætte varme boliger og færre udgifter til varmeforbruget.

Nye køkkener og gulve

Når det nye varmesystem laves, skal hele gulvet og de gamle køkkener fjernes. Det vil ikke være muligt at genbruge hverken de gamle gulve eller køkkener. Derfor kommer der helt nye gulve og moderne køkkener i alle lejligheder.

Mere lys og plads i boligen

Blokkenes nye facader placeres længere ude end de gamle, s  der kommer mere gulvplads i boligen. Samtidig vil de nye vinduer være større end de gamle, s  der kommer mere sollys ind i lejlighederne.

Bedre altaner

Med de nye altaner bliver det lettere at bruge dem mere aktivt til ophold, dyrkning af blomster eller noget helt tredje. Altanerne bliver dybere end dem som er i Taastrupgaard i dag, så der er plads til både møbler, plantekasser og gæster.

Flere f r egne haver

Små private haver til stueboligerne giver stor glæde og er populære i Taastrupgaard. Derfor får flere stueboliger i fremtiden en lille have, hvor man kan nyde solen, dyrke krydderurter og gå direkte ud til de fælles grønne arealer.

Nyttehaver og bedre udearealer

Mellem blokkene bliver udearealerne mere spændende og forskellige. Nye opholdssteder med plads til fællesspisning og bedre aktivitets- og legepladser, hvor forældrene kan nyde solen på en bænk, mens børnene leger, giver gode rammer for naboskabet. Udearealerne i Fremtidens Taastrupgaard giver både plads til nyttehaver og grill. Hvordan det præcis skal være er ikke besluttet. Det er beboerne i Taastrupgaard, der skal være med til at bestemme, hvordan det bliver.



Nye boligtyper og bedre boligudvalg

Flere skal have mulighed for at finde en bolig i Taastrupgaard, der passer præcis til deres behov. Derfor kommer der nye boligtyper som Drive-in boligen og tagboligen – og der kommer et bedre boligudvalg med flere forskellige størrelse boliger. På den måde er det lettere at skifte til en anden bolig, hvis ens boligbehov ændrer sig.

Ungdomsboliger

Når det er tid til at flytte hjemmefra, beh ver man ikke længere at flytte væk fra sin familie og sit netværk. Med de 20 nye ungdomsboliger er det let at vælge familien og netværket til, når der er pause fra studierne.

 ldrevenlige boliger

I Fremtidens Taastrupgaard er der plads til at blive ældre med boliger, der har bedre tilgængelighed for dårligt gående og dem som bruger rollator og kørestol. Der kommer også rigtige ældreboliger, så man ikke beh ver at skulle flytte fra det boligområde man er glad for at bo i, hvis man får behov for at få en rigtig ældre- eller handicapbolig.

Bedre tilgængelighed

For dårligt gående og kørestolsbrugere bliver det i fremtiden lettere at bevæge sig rundt i området. Tilgængeligheden forbedres ikke kun i flere af boligerne, men også på udearealerne. De mange højdeforskelle i de grønne områder udlignes flere steder, der vil være færre trapper og der laves enkelte ramper, så man lettere kan komme rundt med f.eks. rollator og kørestol.

Overdækket barnevogns- og cykelparkering

Barnevogne og cykler vil i Fremtidens Taastrupgaard kunne stilles overdækket og afl st langt flere steder end i dag. Nogle steder indrettes nye rum, mens der andre steder bygges overdækkede og afl selige skure.

